

## Presseinformation

### Mehr Wohnraum in München

**München, 1. März 2017. Der Stadtteil Harthof in München ist seit dem 1. März um ein Boardinghaus reicher.**

Das Wohnungsbauunternehmen Christmann ließ unweit des BMW Forschungs- und Entwicklungszentrums FIZ ein fünfgeschossiges Wohn- und Geschäftshaus errichten. Nach Plänen des Büros wgp Wanie + Glück Architekten entstand an Stelle des abbruchreifen Gebäudes aus den 1940er Jahren ein sogenanntes Boardinghaus mit 38 möblierten Ein- bis Vierzimmer-Wohnungen und 51 Tiefgaragenstellplätze. Die Gassmann + Grossmann Baumanagement GmbH (g<sup>2</sup>) war von Anfang an dabei, organisierte die Ausschreibung und Vergabe und sorgte mit seinem integralen Baumanagement für eine termingerechte Fertigstellung.

Auffallend an dem Gebäude im Lieberweg 42 sind die Klinkerfassade und die weißen Fensterlaibungen. Eine optimale Ausnutzung des Grundstückes bringt der Dachgarten mit öffentlichem Spielplatz auf dem eingeschossigen Teil des L-förmigen Gebäudes. Die oberste zurückgesetzte Etage besitzt sonnige Dachterrassenwohnungen. Im Juni 2015 wurde mit dem Bau begonnen. Ein Jahr später, am 8. Juni, waren die Rohbauarbeiten soweit abgeschlossen, dass Richtfest gefeiert werden konnte. Mitte Februar 2017 erfolgte nun fristgerecht die Übergabe. So können diese Wohnungen ab 1. März gemietet werden. Für die Nahversorgung ist ein Supermarkt mit Backshop untergebracht. Dieser wurde bereits am 23. Februar eröffnet.

Boardinghäuser mit ihrer hotelähnlichen Ausstattung sind in Großstadtzentren eine attraktive Wohnmöglichkeit auf Zeit. Da sie voll möbliert sind, ist ein kurzfristiger Bezug möglich. g<sup>2</sup> betreute im Laufe seiner fast 20jährigen Tätigkeit schon zahlreiche Wohnungsbauprojekte, egal ob Wohnanlagen, Hochhäuser oder Wohnheime für Studierende.

#### **Gassmann + Grossmann Baumanagement GmbH (g<sup>2</sup>)**

Die Gassmann + Grossmann Baumanagement GmbH (g<sup>2</sup>) steht seit 1998 für kompetentes und qualitativ hochwertiges Baumanagement. g<sup>2</sup> vertritt die Auftraggeber von Bauprojekten während der Ausführung. Schwerpunkte der Tätigkeit sind Ausschreibung, Vergabe sowie Objektüberwachung. Die Gesellschaft bearbeitet Großbauprojekte in ganz Deutschland. g<sup>2</sup> beschäftigt bundesweit an verschiedenen Standorten rund 180 Mitarbeiter.

Weitere Informationen stehen unter [www.gagro.de](http://www.gagro.de) zur Verfügung.

\*\*\*\*\*

Wir freuen uns über eine Berichterstattung und bitten um ein Belegexemplar.

Öffentlichkeitsarbeit  
01.03.2017

Dr. Ingrid Honold  
Tel. +49 711 225558-32  
Fax +49 711 225558-56  
[ingrid.honold@gagro.de](mailto:ingrid.honold@gagro.de)

Geschäftsführer:  
Heinz Heger  
Boris Maticic  
Jürgen Brandstetter  
Andreas Schele  
Mirko Weiss  
Peter Jürgensen

Sitz der Gesellschaft Stuttgart  
Amtsgericht Stuttgart  
HRB 19362

BW Bank  
BLZ 600 501 01  
Konto 2 466 776  
IBAN DE 21 60050101 000 2466776  
BIC SOLADEST600

Gassmann + Grossmann  
Baumanagement GmbH  
Postfach 10 17 02  
70015 Stuttgart  
Kronenstraße 34  
70174 Stuttgart  
Tel. +49 711 225558-30  
Fax +49 711 225558-46